

Mietvertrag Dachgeschoß 2026

Zwischen
(Name, Vorname, Postleitzahl, Ort, Anschrift)

Als Mieter – bitte für Rückfragen Telefonnummer angeben

An besten HandyNummer unter der Sie erreichbar sind und

Herrn Konrad Kurz, Tanzebengasse 8, 83471 Berchtesgaden, 08652/964657 oder
0151/232 626 12 (WhatsApp) als Vermieter

Mietobjekt:

Ferienwohnung im DG des Hauses Tanzebengasse 8, in 83471 Berchtesgaden bestehend
aus Wohnküche, Schlafzimmer, 2 Mansardenzimmer, DU/WC, Gang, 2 Balkonen sowie
Stellplatz für einen Pkw am Hausgrundstück.

Mietzeit:

Mietpreis für 2 Personen:Übernachtungen x € = €

Plus eine weitere Person ab 16 JahreÜbernachtungen x 15 € = €

Für Kind(er) ab 6 bis 15 JahreÜbernachtungen x 10 € = €

Für Kind(er) unter 6 JahreÜbernachtungen x 5 € = €

Plus KurtaxeÜbernachtungen x€ =€

Gesamtpreis:€

Anreise: ab 16 Uhr – Abreise: bis 9 Uhr .

Die Anzahlung i.H. von 50 € ist bei Abschluss des Mietvertrages auf das Konto 420752
BLZ 71050000 bei der Sparkasse Berchtesgaden BIC:BYLADEM 1BGL

IBAN: DE75 7105 0000 0000 4207 52 zu überweisen. Die Anzahlung ist Grundlage für
das zustande kommen des Mietvertrages. Die Restzahlung bitte 7 Tage vor Anreise
überweisen. Hinzu kommt Kurtaxe für Personen ab 16 Jahre plus 3,10 €, Kinder 6-15
Jahre plus 1,55 €, Kinder unter 6 Jahren sind frei. Im Preis enthalten ist Endreinigung,
Bettwäsche, Handtücher und kostenlos mit dem Bus fahren.

Handtücher bitten wir in der Wohnung zu belassen – bitte nicht ins Bad mitnehmen !

Das Mietverhältnis umfasst das Objekt mit allem was dazugehört.

Der Mieter verpflichtet sich das vorhandene Inventar pfleglich zu behandeln und evtl.
während seiner Mietzeit entstandene Schäden zu ersetzen. Während seines Aufenthaltes
ist der Mieter zur Sauberhaltung des Mietobjektes verpflichtet. Kücheninventar
(Geschirr) ist gereinigt zu hinterlassen. Spülmaschine und Staubsauger ist vorhanden.

Müll ist eigenverantwortlich in den vorhandenen Mülltonnen zu entsorgen !

Tiere dürfen nicht mitgebracht werden. Der Mieter nimmt zur Kenntnis und akzeptiert,
dass es sich um eine Nichtraucherwohnung handelt. Rauchen am Balkon bei geöffneter
Verglasung und geschlossener Balkontüre möglich.

Falls der Mieter vom Vertrag zurücktritt, bzw. zum vereinbarten Termin nicht
erscheint, bezahlt er 80% der Miete, wenn es nicht gelingt, die Wohnung anderweitig zu
vermieten. Erfolgt eine Neuvermietung durch den Vermieter, so bezahlt der
zurückgetretene Mieter eine Bearbeitungs- und Werbungspauschale in Höhe von 50 €.
Auf die Möglichkeit des Abschlusses einer Reisekosten Rücktrittsversicherung wird
hingewiesen.

Berchtesgaden, den,

.....den,

Unterschrift Vermieter

Unterschrift Mieter

.....

.....

Info: www.fewo-kurz.de