

# Mietvertrag 2016

Zwischen .....  
Als Mieter – bitte für Rückfragen Telefonnummer angeben - .....  
und  
Herrn Konrad Kurz, Tanzebengasse 8, 83471 Berchtesgaden, 08652/964657  
als Vermieter

## Mietobjekt:

Ferienwohnung im DG des Hauses Tanzebengasse 8, in 83471 Berchtesgaden bestehend aus Wohnküche, Schlafzimmer, 2 Mansardenzimmer, DU/WC, Gang, 2 Balkonen sowie Stellplatz für einen Pkw am Hausgrundstück.

Mietzeit: .....

Mietpreis für 2 Personen:	..... Übernachtungen x 45 € =	..... €
Für .... Kind(er) über 6 Jahre	..... Übernachtungen x 10 € =	..... €
Für .... Kind(er) unter 6 Jahre	..... Übernachtungen x 3 € =	..... €
Kosten der Endreinigung		30,00 €
Gesamtpreis:		.....€

Anreise: ab 16 Uhr – Abreise: bis 10 Uhr bzw. nach Vereinbarung.

Die Anzahlung i.H. von 50 € ist bei Abschluss des Mietvertrages auf das Konto 420752 BLZ 71050000 bei der Sparkasse Berchtesgaden BIC:BYLADEM 1BGL IBAN: DE75 7105 0000 0000 4207 52 zu überweisen. Die Anzahlung ist Grundlage für das zustande kommen des Mietvertrages. Die Restzahlung bitte bis zum Anreisetag überweisen. Kurtaxe und Fremdenverkehrsabgabe im Preis enthalten. Ebenso Bettwäsche, Handtücher und kostenlos mit dem Bus fahren.

Das Mietverhältnis umfasst das Objekt mit allem was dazugehört.

Der Mieter verpflichtet sich das vorhandene Inventar pfleglich zu behandeln und evtl. während seiner Mietzeit entstandene Schäden zu ersetzen. Während seines Aufenthaltes ist der Mieter zur Sauberhaltung des Mietobjektes verpflichtet. Kücheninventar (Geschirr) ist gereinigt zu hinterlassen. Spülmaschine ist vorhanden.

Tiere dürfen nicht mitgebracht werden. Der Mieter nimmt zur Kenntnis und akzeptiert, dass es sich um eine Nichtraucherwohnung handelt.

Falls der Mieter vom Vertrag zurücktritt, bzw. zum vereinbarten Termin nicht erscheint, bezahlt er 80% der Miete, wenn es nicht gelingt, die Wohnung anderweitig zu vermieten. Erfolgt eine Neuvermietung durch den Vermieter, so bezahlt der zurückgetretene Mieter eine Bearbeitungs- und Werbungspauschale in Höhe von 50 €. Auf die Möglichkeit des Abschlusses einer Reisekosten Rücktrittsversicherung wird hingewiesen.

Berchtesgaden, den, ..... den, .....

Unterschrift Vermieter

Unterschrift Mieter

.....

.....

Info: [www.fewo-kurz.de](http://www.fewo-kurz.de)